

Akční nabídka modulových domů

RD Rýmařov

Ceník ČR

Uvedené ceny platí od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

TYP DOMU	PROVEDENÍ	ROZMĚRY	PLOCHA V m ²	ZÁKLADNÍ CENA S DPH
BASIC	1 + kk	6,5 x 3,5 m	18 m ²	775 000 Kč
DOUBLE	2 + kk	6,8 x 6,5 m	37 m ²	1 560 000 Kč
DOUBLE I	2 + kk	13 x 3,5 m	37 m ²	1 560 000 Kč
DOUBLE L	2 + kk	9,9 x 6,5 m	36 m ²	1 560 000 Kč
DOUBLE Z	2 + kk	10,5 x 7 m	36 m ²	1 560 000 Kč
TRIO U	3/4 + kk	13,3 x 6,5 m	56 m ²	2 300 000 Kč
SAUNA FAMILY	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	590 000 Kč
JÓGA STUDIO	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	700 000 Kč
SPORT STUDIO	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	700 000 Kč
CROSS 3 UP	2 + kk	9,8 x 3,5 m	46 m ²	2 500 000 Kč
T3 UP	3 + kk	9,9 x 6,6 m	73 m ²	2 700 000 Kč
BASIC BUSINESS	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	700 000 Kč
DOUBLE BUSINESS	podle potřeb	13,1 x 3,5 m	38 m ²	1 350 000 Kč
OFFICE	podle potřeb	7,2 x 3,5 m	20 m ²	700 000 Kč
BASIC COFFEE	podle potřeb	6,5 x 3,5 m	19 m ²	700 000 Kč
DOUBLE COFFE	podle potřeb	6,5 x 6,8 m	37 m ²	1 560 000 Kč
SAFE HOUSE	podle potřeb	6,5 x 3,5 m	18 m ²	850 000 Kč, včetně vybavení od IKEA
OBČANSKÉ STAVBY	individuálně podle vašich potřeb a požadavků			individuálně podle počtu modulů

Ceny modulových domů jsou včetně montáže a 21% DPH.

Ceny nezahrnují dopravu a základové pasy.

Ceny se řídí dle: „Rozsah dodávky Modulové domy ČESKO M 2023.“

Tento ceník platí do vydání ceníku nového, nejdéle však pro smlouvy o dílo s termínem dodání do 31. 3. 2025.

Rozsah dodávky

Modulové domy ČESKO M 2023

Exteriér

- **Obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 mm v rámové konstrukci a vnějším zateplením izolací Puren tl. 40 mm a vodorovným dřevěným **smrkovým** obložením tl. 19 mm
- **Skladba konstrukcí** dle projektu
- **Plochá střecha** s mPVC krytinou/hydroizolační fólií tl. 1,5 mm, včetně oplechování
- **Vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou
- **Svody** kulaté, titanozinek

Interiér

- **Vnitřní dělicí stěny** - rozměry a umístění dle projektové dokumentace
- **Laminátová podlaha** v ceně 400 Kč/m² v obytných místnostech, **dlažba** v koupelně v ceně 300 Kč/m²
- **Keramické obklady** na stěnách koupelen v ceně 260 Kč/m², výška obkladů v prostoru kolem celé vany nebo sprchy po strop, za umyvadlem po strop nebo po horní hranu předstěny vč. vodorovné plochy, za WC po horní hranu předstěny vč. vodorovné plochy, zbylé plochy bílý nátěr
- **Elektroinstalace** od skříňe domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče a odborné instalace podle platných ČSN, v místnostech jsou zabudovány zásuvky vypínače bílé barvy, bez dodávky svítidel - jen vývody elektro dle projektové dokumentace
- **Instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, 1x zásuvka pro kabelové připojení TV včetně kabelového rozvodu v objektu
- **Elektroinstalace** - celkově řešena v projektové dokumentaci Elektro
- **Sanitární vybavení** v modulech dle projektu - umyvadloš. cca 600 mm ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií zápachovou uzávěrkou, ocelová vana 1700x700 mm s vypouštěcím vanovým automatem nebo sprchový kout, směšovací páková baterie včetně sprchové hadice a růžice, závěsné WC s plastovým sedátkem, bílé splachovací tlačítko PVC
- **Přípojka pro pračku**, v modulech dle projektu
- **Přípojka pro myčku**, v modulech dle projektu
- **Vytápění pomocí elektrických nástěnných přímotopů** s integrovaným termostatem
- **Maličké práce** - stěny a stropy upraveny do stupně kvality povrchu Q2, bílá malba

- **Kuchyňské přípojky** vody, odpadu a elektra, v modulech dle projektu

- **Rozvody vody** potrubí Alpex, **rozvody kanalizace** z plastových trubek HT

Okna a dveře

- **Okna a terasové dveře**, vyrobené ze 7-mi komorových PVC profilů v bílé barvě z interiéru a z exteriéru, s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla zasklení $U_g \leq 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, rozměry a způsob otevírání dle projektové dokumentace
- **Vnitřní dveře** plně KASARD STANDARD 1 v provedení Lamino s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **Kování vnitřních dveří** dvoudílné rozetové TWIN v ceně 569 Kč za sadu
- **Vchodové dveře nedělené, celoprosklené** z PVC profilů, v bílé barvě z interiéru a exteriéru VDV-T2 tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry, kování klika/koule nerez, způsob otevírání dle projektové dokumentace
- **Venkovní kovové parapety** dle aktuální nabídky zhotovitele, **vnitřní parapety** bílé z PVC

Ostatní

- **Průtokový ohřivač** elektrický Q-termo AT24E
- **Koupelna/WC odvětrána výklopným hranatým oknem**, bez ventilátoru
- **Příprava** pro klimatizaci v modulech dle projektu - el. kabel a přípojka kanalizace pro kondenzát
- **Spodní stavba a základy, přípojky médií (elektro, voda a kanalizace) a připravenost staveniště není v rozsahu RD**
- **Vývod pro venkovní světlo u vchodových dveří**

Všechny uvedené ceny nezahrnují DPH.

Možnosti výběru a příplatky:

Vinylové podlahy v koupelnách, obklady VIPANEL na stěnách koupelen, Nabídka koupelny se sprchou komplet na soklu (vanička, kout, baterie), hranaté umyvadlo a WC, Stínění vnitřními žaluziemi (bílé nebo stříbrné), Posuvné terasová okna PSK místo standardních otevíravých, Anténní tyčs kabelovým přívodem, Venkovní nezámrzný ventil - 1x, vývod z prostoru od koupelny dle projektové dokumentace, Odbočka do sudu - 1x, Anténní tyč, SAT/PC zásuvka, Venkovní zásuvka, Ventilátor do koupelny, Hromosvod, Klimatizace