

Akční nabídka modulových domů

RD Rýmařov

Ceník ČR

Uvedené ceny platí od 11. 3. 2025 do 31. 5. 2025.

TYP DOMU	PROVEDENÍ	ROZMĚRY	PLOCHA	CENA S DPH	SLEVA	AKČNÍ CENA
BASIC	1 + kk	6,6 x 3,5 m	18 m ²	1 194 000 Kč	204 000 Kč	990 000 Kč
DOUBLE	2 + kk	6,8 x 6,5 m	38 m ²	2 102 000 Kč	312 000 Kč	1 790 000 Kč
DOUBLE I	2 + kk	13,1 x 3,5 m	37 m ²	2 102 000 Kč	312 000 Kč	1 790 000 Kč
DOUBLE L	2 + kk	9,9 x 6,5 m	36 m ²	2 102 000 Kč	312 000 Kč	1 790 000 Kč
TRIO U	3/4 + kk	13,3 x 6,5 m	55 m ²	2 806 000 Kč	276 000 Kč	2 530 000 Kč
SAUNA FAMILY	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	1 540 000 Kč	231 000 Kč	1 309 000 Kč
JÓGA STUDIO	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	1 194 000 Kč	204 000 Kč	990 000 Kč
SPORT STUDIO	podle potřeb	7,3 x 3,5 m	20 m ²	1 194 000 Kč	204 000 Kč	990 000 Kč
T-UP 3	3 + kk	9,9 x 6,6 m	73 m ²	3 290 000 Kč	296 000 Kč	2 994 000 Kč

Ceny modulových domů jsou včetně montáže a 21% DPH.

Ceny nezahrnují dopravu a základové pasy.

Ceny se řídí dle: „Rozsah dodávky Modulové domy ČESKO M 2025“.

Tento ceník platí do vydání ceníku nového, nejdéle však pro Smlouvy o Smlouvě Budoucí podepsané do 31. 5. 2025.

Rozsah dodávky

Modulové domy ČESKO M 2025

Exteriér

- **Obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 mm v rámové konstrukci a vnějším zateplením minerální izolací tl. 60 mm v rámové konstrukci, provětrávaná mezera 40 mm + obklad James Hardie panel
- **Skladba konstrukcí** dle projektu
- **Plochá střecha** s mPVC krytinou/hydroizolační fólií tl. 1,5 mm, včetně oplechování
- **Vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou
- **Svody** kulaté, titanozinek, hranatý kotlík

Interiér

- **Vnitřní dělicí stěny** - rozměry a umístění dle projektové dokumentace
- **Laminátová podlaha** v ceně 400 Kč/m² v obytných místnostech, dlažba v koupelně v ceně 300 Kč/m²
- **Keramické obklady** na stěnách koupelen v ceně 260 Kč/m², výška obkladů v prostoru kolem celé vany nebo sprchy po strop, za umyvadlem po strop nebo po horní hranu předstěny vč. vodorovné plochy, za WC po horní hranu předstěny vč. vodorovné plochy, zbylé plochy bílý nátěr
- **Elektroinstalace** od skříně domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče a odborné instalace podle platných ČSN, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy, bez dodávky svítidel - jen vývody elektro dle projektové dokumentace
- **Instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, 1x zásuvka pro kabelové připojení TV včetně kabelového rozvodu v objektu
- **Elektroinstalace** - celkově řešena v projektové dokumentaci Elektro
- **Sanitární vybavení B, D, U** - umyvadlo š. cca 600mm ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií a zápachovou uzávěrkou, sprchový kout akrylátový čtvercový 90 x 90 cm, směšovací páková baterie včetně sprchové hadice a růžice, závěsné WC s plastovým sedátkem, bílé splachovací tlačítko PVC
- **Přípojka pro pračku**, v modulech dle projektu
- **Přípojka pro myčku**, v modulech dle projektu
- **Vytápění pomocí elektrických nástěnných přímotopů** s integrovaným termostatem
- **Malířské práce** - stěny a stropy upraveny do stupně kvality povrchu Q2, bílá malba

- **Kuchyňské přípojky** vody, odpadu a elektra, v modulech dle projektu
- **Rozvody vody** potrubí Alplex, **rozvody kanalizace** z plastových trubek HT

Okna a dveře

- **Okna a terasové dveře**, vyrobené ze 7-mi komorových PVC profilů v bílé barvě z interiéru a z exteriéru, s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla zasklení $U_g \leq 0,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, rozměry a způsob otevírání dle projektové dokumentace
- **Vnitřní dveře** plné KASARD STANDARD 1 v provedení Lamino s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **Kování vnitřních dveří** dvoudílné rozetové TWIN v ceně 569 Kč za sadu,
- **Vchodové dveře nedělené, celoprosklené** z PVC profilů, v bílé barvě z interiéru a exteriéru VDV-T2 tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěři, kování klika/koule nerez, způsob otevírání dle projektové dokumentace
- **Venkovní kovové parapety** dle aktuální nabídky zhotovitele, **vnitřní parapety** bílé z PVC

Ostatní

- **Zásobník teplé vody** VELIS 80
- **Koupelna/WC odvětrávána** výklopným hranatým oknem, bez ventilátoru
- **Spodní stavba a základy, přípojky médií (elektro, voda a kanalizace) a připravenost staveniště** není v rozsahu RD
- **Vývod pro venkovní světlo u vchodových dveří**

Všechny uvedené ceny nezahrnují DPH.

Možnosti výběrů a příplatky:

Vinylové podlahy v koupelnách, obklady VIPANEL na stěnách koupelen, stínění vnitřními žaluziemi (bílé nebo stříbrné), posuvná terasová okna PSK místo standardních otevíravých, anténní tyč s kabelovým přívodem, venkovní nezámrzný ventil - 1x, vývod z prostoru od koupelny dle projektové dokumentace, odbočka do sudu - 1x, anténní tyč, SAT/PC zásuvka, Venkovní zásuvka, Ventilátor do koupelny, Hromosvod, Klimatizace, příprava pro klimatizaci, Vnější dřevěný obklad - modřín