

# Hypotéka „na dřevo“

Přemýšlíte o dřevostavbě? Díky speciální hypotéce získáte peníze „na dřevo“ rychle a jednoduše.

Výstavby montovaných domů jsou velmi rychlé a v současné době mezi klienty oblíbené. Vzhledem k rychlosti stavby dochází ale často k „předběhnutí“ administrativních kroků samotnou výstavbou, což doposud komplikovalo její financování. **Hypotéka České spořitelny tyto překážky odstraní.**

Díky naší hypotéce se vyhnete složitému financování předhypotečním úvěrem či zajištění jinou nemovitostí.

## Výhody naší hypotéky:

- **Jednoduché vyřízení hypotéky**, a to i na dřevostavbu nebo montovaný dům.
- **Není nutné zajištění jinou nemovitostí**, máte výhodné podmínky standardního hypotečního úvěru včetně služby Variabilita splátek.
- **Získáte až 90 % ceny díla** ještě před dokončením výstavby. 10 % ceny díla hradíte až po dokončení výstavby.

Hypotéku můžete využít, pokud výstavbu provádí firma z **Asociace dodavatelů montovaných domů**. Členství Vašeho dodavatele v Asociaci Vám zaručuje dodržování vysokých standardů při výstavbě a vysokou kvalitu pořízovaného domu.

### Tip pro Vás!



Pokud si hypotéku sjednáte **do 31. 12. 2018**, získáte navíc **odhad nemovitosti zdarma**.



Pro více informací se přijďte poradit do kterékoliv pobočky, navštivte naše stránky [www.hypotecnicentrum.cz](http://www.hypotecnicentrum.cz) nebo nám zavolejte na infolinku **956 777 497**.

#### Reprezentativní příklad:

Celková výše úvěru 1 800 000 Kč, výše jednotlivých měsíčních splátek 8 284 Kč (splátky zahrnují jistinu a úrok), počet splátek: 300, úroková sazba fixovaná na 5 let ve výši 2,69 % ročně, poplatky spojené s úvěrem, které jsou součástí celkových nákladů úvěru: správní poplatky za vklad a výmaz zástavního práva do katastru nemovitostí 2 000 Kč, náhrada nákladů spojených s vypracováním odhadu nemovitosti 3 900 Kč, doba trvání úvěru: 25 let, roční procentní sazba nákladů činí 2,79 % a celková částka splatná spotřebitelem 2 492 560 Kč (za předpokladu, že se úroková sazba po celou dobu trvání úvěrového vztahu nezmění). Reprezentativní příklad nezahrnuje náklady na pojištění zástavy (nemovitosti), jejich výše nám není známa. Tyto náklady budete platit příslušné pojišťovně, u které si pojištění sjednáte.

Tato reklama není návrhem na uzavření smlouvy. Poskytnutí uvedených služeb může být vázáno na splnění dalších podmínek, které naleznete na [www.hypotecnicentrum.cz](http://www.hypotecnicentrum.cz) nebo Vám je ochotně sdělíme v kterékoliv naší pobočce. Informace uvedené v tomto letáku jsou platné ke dni 4. 7. 2018. Poskytovatel neposkytuje radu dle § 85 zákona o spotřebitelském úvěru č. 257/2016 Sb.