



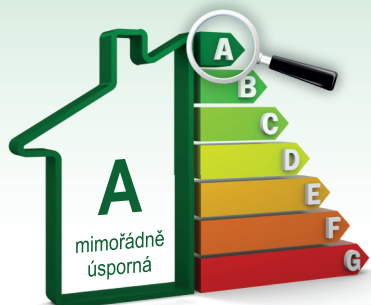
50 let
RD Rýmařov

CENÍK ČR MODEL 2021 - „TEPELNÉ ČERPADLO“



RÝMAŘOVSKÉ DOMY

Uvedené ceny platí pro smlouvy o uzavření smlouvy budoucí (SoSB) podepsané od 1. 7. 2020 do 30. 6. 2021.



- > Energetická náročnost budovy CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE *
- > Primární zdroj energie - TEPELNÉ ČERPADLO VZDUCH/VZDUCH s možností vytápění nebo CHLAZENÍ splitovými klimatizačními jednotkami.
- > Sekundární zdroj energie - ELEKTRICKÉ VYTÁPĚNÍ.

U všech domů, uvedených v ceníku DOPRAVA ZDARMA.

U domů v rozsahu ECONOMY a EASY **ZÁKLADOVÁ DESKA** V CENĚ DOMU.

V programu EASY jsou **domy za skvělou cenu** bez možných změn v projektové dokumentaci. Ceny jsou uvedeny vč. 15% DPH, **klimatizace** a projektové dokumentace.

TYP DOMU	PROVEDENÍ	Cena domu v programu EASY	Cena domu v rozsahu ECONOMY	Cena základové desky
LARGO 90	bungalov 3 + kk	2 618 050 Kč	2 768 050 Kč	v ceně domu
LARGO 98	bungalov 4 + kk	2 780 200 Kč	2 930 200 Kč	v ceně domu
LARGO 85	bungalov 3 + 1 + gs	2 723 850 Kč	2 873 850 Kč	v ceně domu
LARGO 85	s obytným podkrovím 4 + 1 + gs	3 766 900 Kč	3 916 900 Kč	v ceně domu
KUBIS 58	patrový (dvě var. střech) 3 + kk + gs	3 047 000 Kč	3 197 000 Kč	v ceně domu
KUBIS 631	patrový 4/5 + kk + gs	3 139 000 Kč	3 289 000 Kč	v ceně domu
KUBIS 632	patrový 5 + kk + gs	3 206 850 Kč	3 356 850 Kč	v ceně domu
KUBIS 74	patrový 4 + 1 + gs	3 447 200 Kč	3 597 200 Kč	v ceně domu
ROHE 98	bungalov 4 + kk + gs	2 815 850 Kč	2 965 850 Kč	v ceně domu
ROHE 90	bungalov 3 + kk	2 659 450 Kč	2 809 450 Kč	v ceně domu
NOVA 56	patrový 3 + 1 + gs	---	3 222 300 Kč	v ceně domu
NOVA 65	patrový (bez přesahů) 4 + 1 + gs	---	3 383 300 Kč	v ceně domu
NOVA 65	patrový (s přesahy) 4 + 1 + gs	---	3 441 950 Kč	v ceně domu
NOVA 70	patrový (bez přesahů) 4 + 1 + gs	---	3 757 050 Kč	v ceně domu
NOVA 70	patrový (s přesahy) 4 + 1 + gs	---	3 820 300 Kč	v ceně domu

TYP DOMU	PROVEDENÍ	Cena domu v programu EASY	Cena domu v rozsahu STANDARD	Cena základové desky
NOVA 101	patrový 5 + 1 + garáž	---	3 652 400 Kč	444 360 Kč
ROHE 101	patrový 5 + 1 + garáž	---	3 677 700 Kč	433 838 Kč
SOLO 105	patrový dům 6 + 1	---	3 720 250 Kč	479 435 Kč
SOLO 117	patrový 6 + 1	---	3 881 250 Kč	511 003 Kč
NOVA 722	patrový 5 + 1	---	3 730 600 Kč	321 598 Kč
NOVA 78	patrový 4 + 1	---	4 168 750 Kč	363 688 Kč
NOVA 86	patrový 5 + 1	---	4 520 650 Kč	377 718 Kč
LARGO 107	bungalov 4 + 1	---	3 514 400 Kč	447 868 Kč
LARGO 121	bungalov 4 + 1	---	3 691 500 Kč	500 480 Kč
LARGO 122	bungalov 4 + 1	---	3 829 500 Kč	518 018 Kč
LARGO 147	bungalov 4 + 1	---	4 290 650 Kč	639 918 Kč
DIMENZE 96	patrový 5 + 1	---	4 133 100 Kč	444 360 Kč
KUBIS 88	patrový 4 + 1	---	3 937 600 Kč	468 223 Kč

Cena domu na klíč v základním provedení se rozumí cena domu včetně montáže. Ceník základových desek se řídí „Rozsahem dodávky základové desky M 2021 - Radon“. Ceník je platný pro daný rozsah dodávky, viz. druhá strana. Tento ceník a rozsah dodávky platí do vydání nového a platí pouze pro domy v typovém provedení dle katalogu. Právo na provádění změn v tomto ceníku a rozsahu dodávky si firma RD Rýmařov s. r. o. vyhrazuje!

* Energetická náročnost budovy - celková dodaná energie A je stanovena pro typové provedení domů s ideální situací objektu (terasová strana, směřovaná na jižní světovou stranu).

ROZSAH DODÁVKY DOMU NA KLÍČ V PROVEDENÍ

EASY, ECONOMY A STANDARD M 2021 - „TEPELNÉ ČERPADLO“

EXTERIÉR

- > **obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 + 40 mm a vnější termofasádou 150 mm, s **šedým fasádním polystyrenem**, uzavřenou strukturní barevnou omítkou,
- > **betonová střešní krytina** včetně doplňků (anténní taška, vikýřové okno mimo domů se střešním panelem), u pultové střechy profilovaná střešní tašková tabule z poplastovaného plechu,
- > **vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou dle vzorníku (vaznice, krokve, nosníky, střešní podhledy, dřevěný fasádní obklad),
- > **okapy** z titanozinku,
- > venkovní nezámrzný **zahradní ventil**,
- > **základová deska u domů v provedení Economy dle** Rozsahu dodávky základové desky – Model 2021 - Radon,
- > **u domů Economy se základovou deskou** je součástí dodávky izolace proti střednímu radonu + odvětrání pod základovou deskou.

INTERIÉR

- > **stahovací schodiště** v domech s půdním prostorem,
- > **schodiště** mezi přízemím a obytným podkrovím v provedení buková spárovka,
- > **laminátová podlaha** nebo **koberec** v obytných místnostech a na chodbě v podkroví, v ostatních místnostech dlažba,
- > **obklady** v koupelnách a na WC do výše dveří, vnější rohy obkladů v plastových lištách,
- > **elektroinstalace** od skříňové domovního rozvaděče včetně dodávky domovního rozvaděče, osvětlení půdy, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy,
- > **ventilátor s hygrostatem** v místnostech s vanou nebo sprchou,
- > **instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, u dvoupodlažních domů 2 zásuvky pro kabelové připojení TV včetně kabelového rozvodu v domě,
- > **sanitární vybavení** - umyvadlo ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, umývatko ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, vana s pákovou baterií a se sprchovou hadicí a růžicí, sprchový kout včetně baterie se sprchovou hadicí a růžicí a závěsné WC, podlahová vpusť v místnosti se zásobníkem TUV,
- > spotřeba vody chráněna **eVodníkem**,
- > **přípojka pro pračku**,
- > **přípojka pro myčku**,
- > **elektricky vyhřívaný zásobník TUV** o objemu min. 150 l,
- > **tepelné čerpadlo vzduch/vzduch** s možností vytápění nebo chlazení splitovými klimatizačními jednotkami,
- > **odvětrání radonu z půdního podlaží ze zákl. desky** je v konstrukci RD provedeno odtahovým potrubím do ventilační tašky bez ventilátoru,
- > **elektrické nástěnné přímotopné panely**, bez centrální regulace,

- > **malířské práce** - stěny a stropy upraveny do stupně kvality povrchu Q₂, bílá malba,
- > **kuchyňské přípojky** vody, odpady a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace,
- > **rozvody vody** potrubí Alplex, **kanalizace** z plastových trubek
- > **požární bezpečnost** – zařízení autonomní detekce a signalizace.

OKNA + DVEŘE

- > **okna a terasové dveře** vyrobené ze 6-ti komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla celého okna $U_w \leq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$,
- > **střešní okna** Velux GGL 3062, v umístění dle typové obchodní dokumentace, součinitel prostupu tepla celého střešního okna $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$,
- > **vnitřní laminované dveře** KASARD v provedení plné s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním,
- > **dveřní kování** dvoudílné rozetové,
- > **vnitřní dveře** PVC-Eco plné, bílé, mezi vytápěným a nevytápěným prostorem,
- > **vchodové domovní dveře** dřevěné v bílé nebo hnědé krycí barvě se třemi závěsy, tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry,
- > **garážová vrata** výklopná s ručním ovládáním, plechová, nezateplená, bílá,
- > **zábradlí** terasových dveří v podkroví ocelové pozinkované.

