



Inovace a strategické aliance – základ úspěchu v recesi stavebnictví

Současná situace bytové výstavby je charakterizována recesí. Firmě RD Rýmařov se však daří navyšovat meziročně objemy výroby. Je to důkaz toho, že systematická práce na inovaci výrobku, strategická aliance s rozhodujícími dodavateli a jasný a čitelný marketing přináší své výsledky i v obdobích recese.

Spoločnost RD Rýmařov s. r. o. se stala největším českým výrobcem staveb na bázi lehké prefabrikace dřeva. Nejrůznějšími aktivitami se snaží propagovat dřevěné stavby a všemožně podporovat jejich rozšiřování. Založena byla v šedesátých letech minulého století a dnes nabízí širokou škálu montovaných rodinných domů, ze které si mohou zákazníci vybrat přesně to, co potřebují. Vyrábí špičkové domky, které svou kvalitou, architektonickou variabilitou a splněním ekologických požadavků plně vyhovují všem mezinárodním normám.

Úspěch nového modelu

Firma RD Rýmařov si uvědomila, že pokud má být úspěšná v období recese, musí připravit svým zákazníkům produkt, který splní kvalitativní požadavky (zejména v oblasti tepelně-izolační). Produkt, který bude navržen optimálně pro čtyřčlennou rodinu, kde každý najde svůj koutek, kde je dostatek místa pro večerní setkání rodiny a samozřejmě kde je možné i zaparkovat rodinné auto.

Tak vznikl dům NOVA 101, kterého firma během tří let prodala tisíc kusů. Je to rekordní počet v historii prodeje a realizace jednoho typu domu v ČR. O tento model projevil zájem i zahraniční trhy. A tak „101“ stojí v Polsku, na

Slovensku, v Rakousku a dokonce i v Moskvě. Všude je základem úspěchu optimální dispozice, energeticky efektivní parametry, a to vše za přijatelnou cenu. Ta je jasně stanovená. Typickým zákazníkem je středostavovská rodina, která financuje dům pomocí hypotečního úvěru s finanční spoluúčastí z prodeje starého bytu. Model 101 se v tomto období stal nosným výrobním programem a firma RD Rýmařov počítá v letošním roce s navýšením produkce na cca 550 domů oproti 443 kusům v uplynulém roce.

Pochopitelně v rozhodování investorů a individuálních zákazníků hraje rozhodující roli cena. Současný zákazník je vnímavý ke globálním problémům a uvědomuje si, že z hlediska budoucího užívání jsou důležité náklady na provoz. Také problematika ekologie a používaných materiálů ovlivňující prostředí domu hrají významnou roli při výběru dodavatele stavby. V neposlední řadě je to tradice a rozsáhlé reference, kterých firma RD Rýmařov za svou čtyřicetiletou tradici má dostatek.

Dodavatelé coby partneři

Základem rozvoje firmy je silný inovační potenciál. V rámci čtyřicetileté historie RD Rýmařov lze porovnávat konstrukční systémy sedmdesátých let, devadesátých let a současnosti. Firma vždy dbala na strategické ►

fermacell®

Extrémně pevné a stabilní!
Systémy suché výstavby FERMACELL jsou díky své homogenní struktuře stabilní, vysoce zatížitelné a odolné proti mechanickému zatížení.

Tlumí hluk!
Systémy suché výstavby FERMACELL zvukově izolují stěny i podlahy a poskytují optimální protihlukovou ochranu.

Spolehlivé a bezpečné!
Systémy suché výstavby FERMACELL jsou mezinárodně certifikovány a jejich vlastnosti jsou prověřeny v řadě testů.

Odolné proti ohni!
Systémy suché výstavby FERMACELL zvyšují protipožární odolnost na 30 až 120 minut.

Ohleduplné ke všemu živému!
Systémy suché výstavby FERMACELL, to jsou zdravé stavby z produktů s minimálními emisemi a škodlivinami.

Šetří čas i peníze!
Systémy suché výstavby FERMACELL se snadno montují, jednoduše a rychle je i manipulace s nimi.

RD Rýmařov staví domy s materiály FERMACELL

www.fermacell.cz Fermacell, Žitavského 496, 156 00 Praha 5, tel. +420 296 384 330



Kvalitní technologie základem

RD Rýmařov nepodceňuje ani spolupráci s pracovišti stavebních fakult vysokých škol. Na mezinárodní úrovni je to právě v polské Lodži, kde stavební fakulta místní Technické univerzity byla garantem projektu výstavby čtyřpodlažních objektů. V Ostravě na stavební fakultě Technické univerzity Vysoké školy Báňské je pak dokončován evropský projekt inovačního centra. Výstavba experimentální budovy, na které budou testovány konstrukční, tepelně izolační a statické parametry objektu lehké prefabrikace dřeva, má zabezpečit této technologii a firmě RD Rýmařov dostatečně silné teoretické zázemí pro další rozvoj.

Samozřejmě, že všechny inovace musí být postaveny v praxi na kvalitních technologiích. Ani v této oblasti nezůstává firma RD Rýmařov pozadu. Všechny stavební díly jsou vyráběny na NC strojích s vysokou přesností, které umožňují rychlou montáž ve vysoké kvalitě provedení. Veškeré technologické zařízení dodává do RD Rýmařov firma Weinmann. Již při definování cílů inovací dochází ke konzultacím z pohledu technologií, na kterých budou budoucí stavební díly vyráběny.

RD Rýmařov a její strategičtí partneři dokazují, že systematická práce s výhledem do budoucnosti je základem úspěchu stavebních technologií. □

aliance se svými dodavateli. Sandwichový systém je charakterizován součtem parametrů jeho jednotlivých částí. Rozhodující jsou plášťovací materiály. Konstruktivní systém RD Rýmařov je charakterizován plášťovacími sádrovláknitými deskami od firmy Fermacell. Tyto umožňují, že konstrukční systém lze využít pro výstavbu vyšších než čtyřpodlažních objektů, kde splňují jak statické, tak i požární parametry. Z pohledu dopadů na životní prostředí je lze charakterizovat jako ekologické.

Druhým rozhodujícím partnerem je dodavatel zateplovacího systému a exteriérových a interiérových povrchových úprav firma Baumit. Ve spolupráci s

touto firmou dodává RD Rýmařov svoje objekty ve vysokých tepelně izolačních parametrech a ve vysokém estetickém standardu. Právě díky inovační spolupráci může firma RD Rýmařov realizovat zajímavé evropské projekty. Dokazuje tím, že není jen firmou velkých sérií typových domů, ale že dokáže ve spolupráci s architekty a projektanty realizovat jejich vize. Důkazem toho je výstavba kongresového centra „GreenWell“ v Rakouském Stollhofu, které je zcela atypickým projektem s architekturou poplatnou třetímu tisíciletí. V Polské Lodži firma realizuje poprvé v historii českého stavebnictví čtyřpodlažní bytový projekt se 176 byty.

