

ROZSAH DODÁVKY STAVBY NA DOKONČENÍ



RDR

ČR M2022 - „TEPELNÉ ČERPADLO“

EXTERIÉR

- **obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 + 40 mm a vnější termofasádou 150 mm, s šedým fasádním polystyrenem, uzavřenou strukturní barevnou omítkou,
- **betonová střešní krytina** včetně doplňků (antennní taška, vikýřové okno mimo domů se střešním panelem), u pultové střechy profilovaná střešní tašková tabule z poplastovaného plechu,
- **vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou dle vzorníku (vaznice, krovka, nosníky, střešní podhledy, dřevěný fasádní obklad),
- **okapy** z titanozinku,
- venkovní nezámrzný **zahradní ventil**,
- **základová deska u domů v provedení Economy** v rozsahu dle Specifikace základové desky – Model 2022 – Radon,
- **u domů Economy se základovou deskou** je součástí dodávky izolace proti střednímu radonu + odvětrání pod základovou deskou.

INTERIÉR

- **stahovací schodiště** v domech s půdním prostorem,
- **schodiště** mezi přízemím a obytným podkrovím v provedení buková spárovka,
- **podlahové krytiny** nejsou součástí dodávky domu na dokončení,
- **obklady** nejsou součástí dodávky domu na dokončení,
- **elektroinstalace** od skříně domovního rozvaděče včetně dodávky domovního rozvaděče, osvětlení půdy, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy,
- **ventilátor s hygrostatem** v místnostech s vanou nebo sprchou,
- **instalace slaboproudou** – zvonek od domovních dveří, u dvou-podlažních domů 2 zásuvky pro kabelové připojení TV včetně kabelového rozvodu v domě,
- **sanitární vybavení** – není součástí dodávky domu na dokončení, v místech umístění zařizovacích předmětů zasazené vývody vody a odpady,
- spotřeba vody chráněna **eVodníkem**,
- **přípojka pro pračku**,
- **přípojka pro myčku**,
- **elektricky vyhřívaný zásobník TUV** o objemu 200 l s integrovaným tepelným čerpadlem,

- **tepelné čerpadlo vzduch/vzduch** s možností vytápění nebo chlazení splitovými klimatizačními jednotkami,
- **odvětrání radonu** z půdního podloží ze základové desky je v konstrukci RD provedeno odtahovým potrubím do ventilační tašky bez ventilátoru,
- **elektrické nástěnné přímotopně panely**, bez centrální regulace,
- **maliřské práce** – stěny a stropy připraveny na stupeň kvality povrchu Q₂, penetrační nátěr **bez finální malby**,
- **kuchyňské přípojky** vody, odpady a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace,
- **rozvody vody** potrubí Alpex, **kanalizace** z plastových trubek,
- **požární bezpečnost** – dodávka zařízení autonomní detekce a signalizace.

OKNA + DVEŘE

- **Okna a terasové dveře** vyrobené ze 6-ti komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla celého okna U_w ≤ 1,1 W/(m².K),
- **střešní okna** Velux GGL 3062, v umístění dle typové obchodní dokumentace, součinitel prostupu tepla celého střešního okna U_w ≤ 1,0 W/(m².K),
- **vnitřní laminované dveře** – **bez dodávky** vnitřních dveří,
- **vchodové domovní dveře** dřevěné v bílé nebo hnědé krycí barvě se třemi závesy, tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry,
- **garážová vrata** výklopá s ručním ovládáním, plechová, nezateplená, bílá,
- **zábradlí** terasových dveří v podkroví ocelové pozin-kované.