



Dimenze ve sváteční podobě

Dům s typovým označením Dimenze 96 je součástí nabídky společnosti RD Rýmařov již několik roků. Ovšem jeho aktuální realizace v Praze 4 jako firemní vzorová stavba dává vyniknout rovněž kvalitám, jichž si možná pouhým letným pohledem na obrázky a základní technická data potenciální stavebníci neměli možnost všimnout.

V plejádě dodavatelů snažících se zaujmout český stavební trh montovanými rodinnými domy na bázi dřeva patří společnosti RD Rýmařov pověst zkušené seriózní firmy, která staví u nás absolutně nejvíc, například loni realizovala 450 staveb! Vedle úctyhodných objemů však stojí za pozornost především to, co je jejich předpokladem. Tedy hlavně pověstný poměr mezi výkonem a cenou.

SVĚTLO A PROSTOR

Rýmařovské domy jsou cenově velmi přístupné a mají vysokou užitnou hodnotu. Pražská vzorová Dimenze 96 s decentním přídomkem ATYP zároveň velmi názorně ukazuje, co si pod někdy abstraktně užívaným pojmem „užitná hodnota“ v segmentu rodinný dům představit. Určitě dostatek prostoru i pro početnější rodinu, rozhodně komfortní vybavení a nepochybně nízkou energetickou náročnost. Dimenze 96 to všechno splňuje už ve svém standardním řešení, natož ve sváteční podobě lehce atypického vzorového domu. Ten je nad rámec běžného pojetí vybaven například podlahovým vytápěním, centrálním vysávacím systémem, předokenními žaluziemi a dalšími vítanými prvky. Celá stavba se nese v příjemném duchu velmi světlého a otevřeného interiéru. V atmosféře podkrovních místností hrají podstatnou roli střešní okna. Na zastavěné ploše 106 čtverečních metrů je ve dvou podlažích celkem 156 čtverečních metrů plochy užitné.

Spodní konstrukci tvoří masivní železobetonová deska, horní stavba je řešena prostřednictvím osvědčené technologie montované dřevostavby RD Rýmařov, umožňující velmi rychlou výstavbu za dodržení vysokých kvalitativních parametrů. Dům bývá obvykle dokončen do jednoho měsíce. Samotná montáž začíná výrobou jednotlivých

částí objektu ve výrobní hale. Tyto díly jsou pak dopraveny na místo stavby, kde dochází k jejich usazení na základovou desku. Na připravenou spodní stavbu je dům montován včetně provádění všech souvisejících řemeslných prací. V ceně domu formou dodávky na klíč jsou obsaženy mimo jiné i podlahové krytiny, vybavení koupelen, obklady, dlažby a instalace vytápění, jakož i řízené větrání s rekuperací.

DVĚ PODOBY ÚSPOR

Nosné prvky domů RD Rýmařov montovaných z velkoplošných panelů tvoří masivní smrková konstrukce. Skladba panelů je podřízena evropským normám. Technologie dává záruku dlouhé životnosti, vysoce kvalitní tepelné izolace a spolehlivých protipožárních opatření. Nízká hodnota součinitele prostupu tepla stěnové konstrukce zajišťuje tepelnou pohodu v mrazivé zimě, stejně jako v horkých letních dnech. Domy vynikají ekonomikou svého provozu, vyplývající z kvalitní tepelné izolace obvodových a stropních konstrukcí. Zásluhou vhodně zvolené kombinace dobře izolujících materiálů dochází jak k energetickým úsporám, tak i k úsporám prostorovým. Vnější a vnitřní stěny díky své subtilnosti zvyšují při stejné zastavěné ploše v porovnání s tradičním zděním výrazně plochu podlahovou.

Vzorový dům Dimenze 96 společnosti RD Rýmařov stojí v ulici Studánkové 522 v Újezdě u Průhonic. Navštívit ho zájemci mohou od pondělí do středy vždy mezi 9 až 18 hodinou a od čtvrtka do soboty od 9 do 14 hodin. (cb)

Další informace na www.rdrymarov.cz

KOLIK TO STOJÍ

Cena vrchní stavby standardního provedení domu Dimenze 96 formou dodávky na klíč činí **3,102 mil. Kč**, cena základové desky je **290 000 Kč**, v obou případech včetně DPH. V konkrétním případě vyobrazeného vzorového domu tohoto typu je uváděna orientační hodnota **3,600 mil. Kč**.